

築浅！オートロック&インターネット無料

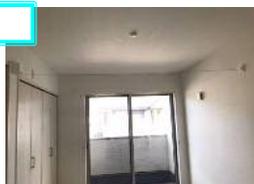
- ・千日前線北巽駅まで自転車で6分★
- ・オートロック&防犯カメラ&モニターホンを防犯面も安心！
- ・浴室乾燥機&追い焚き機能付きユニットバス！
- ・エアコン、ウォシュレット、IHシステムキッチンなど♪
- ・ディスカウントストア【ジャパン】まで徒歩5分でお買い物も便利



LDKエアコン付き★



洋室収納たっぷり



宅配ボックス



オートロック&防犯カメラ



シューズボックス



浴室乾燥&追い焚き付き



シャンプードレッサー



ウォシュレット付き



IHシステムキッチン

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明、同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合有）

名称	クリエイーレ寿町Ⅱ		
号室	204号室	間取り	1LDK
室賃	7.8万円	共益費	5000円
料敷	-	礼金	10万円
所在地	東大阪市寿町2-8-14		
交通	おおさか東線	JR長瀬	駅徒歩 7分
	近鉄大阪線	長瀬	駅徒歩 6分
種目	マンション		
建物構造	木造 地上 3階建 2階		
築年月	2021年6月		
専有面積	35.46㎡	バルコニー	北
現況	空室（入居日相談）		
火災保険	18,000円~/2年		
保証会社	日本セーフティー（保証人あり） 初回40% 月額保証料800円/月		
鍵交換代	退去時に支払 11,000円（税込）		
水道	実費		
ペット	不可		
事務所利用	不可		
駐車/駐輪	駐車場	敷地内：2番 8,800円（税込）/月	
	駐輪場	無料	
	バイク	無料	
設備	オートロック、モニターホン、宅配ボックス、IHコンロ、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ウォシュレット、エアコン、ユニットバス（浴乾・追焚）、シューズボックス、防犯カメラ、JCOM（120M）、CS、BS ※照明がある場合はサービス品		
備考	※階段のみ ※短期解約違約金有 2年未満解約：総賃料1ヶ月分、1年未満解約：総賃料2ヶ月分 ※インターネットに関する問い合わせはJCOMへ （☎0120-999-000）		

公式LINEから案内方法の確認ができます。BOT対応です



最新の空室確認



右記QRコードをご利用下さい

商号	株式会社 コモドスペース		
免許番号	大阪府知事（9）31645号		
営業時間	月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）		
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号		

申込専用FAX：050-3737-9840
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	10万円（税込）
特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。				

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201