



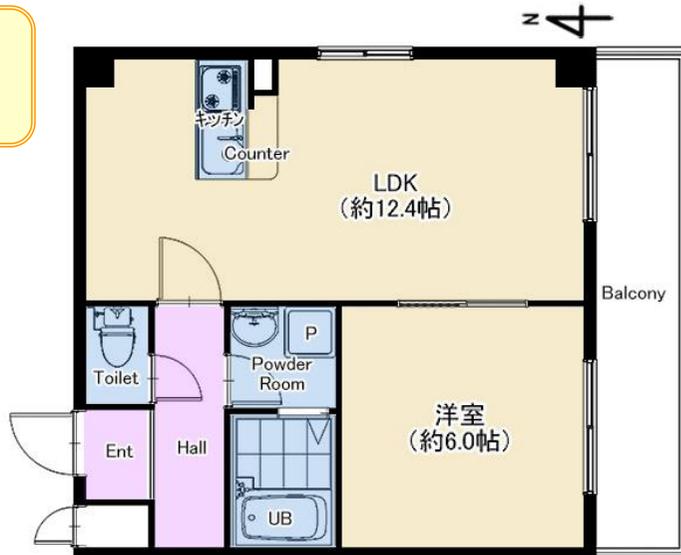
# 第30回大阪市ハウジングデザイン賞 特別賞受賞！ 緑と癒しのデザイナーズマンション

- ポイント① 緑豊かな中庭とエントランス♪
- ポイント② スタイリッシュなデザイナーズ仕様♪



癒しの緑と共に暮らす生活♪

マンションホームページも是非ご覧ください♪  
<http://ks-apart.jp/>



### 各種設備充実◎



- ・洋室エアコン1台付き
- ・オープンクローゼット

名称	K's APARTMENT		
室号	205号室	間取り	1LDK
室賃	8.5万円	共益費	6,000円
料敷	-	礼金	10万円
所在地	大阪市生野区小路2-25-22		
交通	千日前線 小路 駅徒歩 2分	近鉄大阪線 今里 駅徒歩 7分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階建 2階部分		
築年月	2014年6月築		
専有面積	42.54㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	賃料合計の40%または100% (全保連)	
鍵交換代	希望者のみ: 税込33,000円 ※納期に約1ヶ月ほどかかります		
条件	その他	ペット不可、事務所利用不可	
	ネット利用料 (必須)	eo光ネット: 月額1,870円 プランの詳細、ネットに関することはサポートダイヤルへ 0120-919-151 ネット不要、プランを替えたい場合には、コマドスペースへお問い合わせください	
駐車場	-		
駐輪場	無料 (バイク不可)		
設備	オートロック、宅配ボックス、エレベーター、TVモニターホン、ユニットバス、2口ガスシステムキッチン、エアコン1台 (サビ品)、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、ディンブルキー、CATV、インターネットeo光 (別途契約要)		
備考	※短期解約違約金有: 1年未満賃料共益費の2ヶ月分、2年未満賃料共益費の1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

公式LINEから案内方法確認ができます。  
BOT対応です



最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい



商号 Comodo space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事 (9) 31645号

営業時間 月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 西川

取引態様 一般

広告料 122,500円 (税込)

特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。※重要事項説明書は弊社で作成いたします。※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日に電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201