

駅徒歩5分! ペットOK エアコン付!!

★螺旋階段が素敵なデザイナーズマンション★

★敷礼金ゼロ★インターネット無料◎

- ・外国籍OK (保証会社・保証人・緊急連絡先必須)
- ・完全予約制の店舗相談可★ (ネイルサロンや教室など♪)
- ・事務所利用OK (不特定多数の来客不可)
- ・エアコン付★壁面収納◎バス・トイレセパレート!

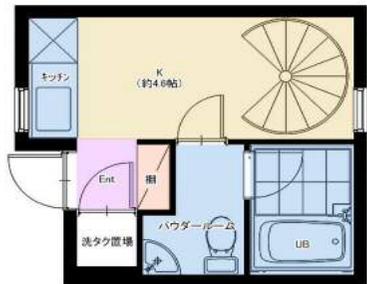
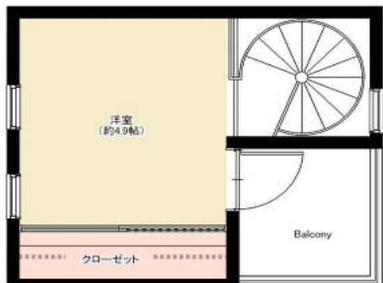


ネコ/小型犬OK♪

3Dで室内確認が
出来ます♪
貸主様HP→



1階螺旋階段



※洗濯機置き場にプレーカーあり



キッチン



セパレートタイプ



2階洋室・壁面収納

※室内写真は別室参考、現状優先

名称	Belle epoque (ベルエポック)		
号室	B6	間取り	1K
室賃料	5.5万円	共益費	5,000円
敷金	-	礼金	0円 (ペット有の場合5万円)
所在地	茨木市総持寺駅前町3-36		
交通	阪急京都線 総持寺 駅徒歩 5分	JR山陽本線 総持寺 駅徒歩 10分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 2階建 1・2階部分		
築年月	2003年2月		
専有面積	26.3㎡	バルコニー	西
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	日本セーフティー (保証人有) 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 800円/月	
	鍵交換代	希望者: デイジ 11千-27500円税込・ローション5500円税込	
その他条件	ペット可 (複数飼い相談)・事務所店舗相談可		
水道・電気	市水道局・関西電力		
駐車・駐輪	駐車場 : 19番/20番 (12月末空き予定3・21) 12,000円 (税込) /月 礼金12,000円 (返金無し) 駐輪・バイク 初回シール代のみ200円		
設備	モニターホン、ガスキッチン、ユニットバス、照明、エアコン、洗面台、ウォシュレット、室内洗濯機置場、ネット無料 ※インターネットのお問い合わせは0120-989-989 (J-com)		
備考	・短期解約違約金あり (1年未満で総賃料の2ヶ月分、2年未満で総賃料の1ヶ月分) ・外国籍の方の緊急連絡先について、審査時に電話確認を致します。		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

公式LINEからも
確認できます。
BOT対応です



最新の
空室確認

右記QR
コードを
ご利用
下さい



商号 **株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事 (9) 31645号
営業時間 月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	10万円 (税込)	特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として 広告料から5,000円差し引きます。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。
-----	----	------	----	-----	-----------	------	---

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201