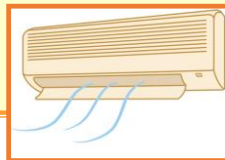


# 1LDK!!/バージョン! 事務所・店舗などSOHO可♪

分譲リノベーション★ 電車3WAYアクセス! 梅田へ自転車圏内!

SOHO可リノベーション! オフィス・店舗・サロン・教室等も相談可♪  
 エアコン・3口ガスシステムキッチン・ウォシュレット付き◎  
 管理人常駐で安心の分譲マンションです◎



名称	老松コープ		
室号	607号室	間取り	1LDK
室費	8.7万円	共益費	1万円
料敷	-	礼金	15万円

所在地 大阪市北区西天満3-1-25

交通	堺筋・谷町線	南森町	駅徒歩	6分
	京阪本線	北浜	駅徒歩	6分

種目	賃貸マンション(分譲貸し)		
建物構造	SRC造 地上 10階建 6階部分		
築年月	1977年11月(2013年12月リノベーション)		
専有面積	43.05㎡	バルコニー	西
現況	空室(入居日相談)		

初期費用	火災保険	18,000円~/2年(プラン選択型)	
	保証会社	オリコ 総費料の30% 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ: 税別18,000円	
	その他	水道代: 2ヶ月毎メーター検針	

条件	ペット	不可
	テナント	可(賃料,共益費,礼金に消費税付加)

駐車/駐輪	駐車場	管理人室へ確認
	駐輪場	管理人室へ確認(2,000円/1年)
	バイク	管理人室へ確認

設備 エレベーター、管理人常駐、モニターホン、ディンプルキー、3口ガスシステムキッチン、ユニットバス、ウォシュレット、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、エアコン(7ヶ所入品)、照明器具(7ヶ所入品)

備考 ※短期違約金有(1年未満総費料の2ヶ月分、2年未満1ヶ月分)



リビング・洋室間仕切り開放可◎



窓辺にポイントクロス♪



ウォシュレット付き



シャンプードレッサー



3口ガスシステムキッチン



必要書類 契約者様...印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様...住民票、顔写真 保証人様...印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

公式LINEからも案内方法を確認できます。  
 BOT対応です

最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9)31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840			
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください			
担当者	取引態様	広告料	特記事項
西川	一般	82,000円(税込)	

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201