

(自社HP掲載可)

★2023年築戸建賃貸★駐車場2台付の3LDK!

希少な築浅戸建賃貸★専用庭+ウッドデッキ付◎、子育て世帯におすすめ♪
 ゆったり駐車スペース付★建物横2台(普通車1台軽自動車1台程度)駐車が可能!
 分譲グレードの設備★オープンタイプのシステムキッチン・浴室乾燥機付ユニットバスなど充実◎
 抜群の収納力★各室収納付・リビング収納もたっぷり!



名称	エルーシア・イースト		
号室	D棟	間取り	3LDK
賃料	17.9万円 (駐車場2台分込)	共益費	込
敷金	10万円	礼金	30万円
所在地	尼崎市東園田町1丁目103		
交通	阪急神戸	園田	11分
種目	戸建て		
建物構造	木造 地上 2階建 1・2階部分		
築年月	2023年12月		
専有面積	83.43㎡	バルコニー	東
現況	空室(入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000~27,500円/2年(選択型)	
	保証会社	日本セーフティー(保証人有) 初回40% 更新料:800円/月	
	鍵交換代	希望者のみ 33,000円(税込)	
その他条件	ペット不可・事務所店舗利用不可		
水道・電気	尼崎市水道局/関西電力		
駐車・駐輪	駐車場:賃料込(普通車1台+軽1台◎) バイク:敷地内可 駐輪場:敷地内可		
設備	モニターホン、3口システムキッチン、ユニットバス(浴乾付)、シャンブードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、BS、シューズボックス、ウッドデッキ、宅配ボックス付ポスト、外部散水栓		
備考	・短期解約違約金あり (1年未満で総賃料の2ヶ月分、2年未満で総賃料の1ヶ月分) ・インターネットは別途契約が必要です ・室内は禁煙です ※BBQ・焚火・花火など禁止です。		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により追加の場合があります)

最新の
空室確認

右記QRコードを
ご利用下さい



商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース			申込専用FAX: 050-3737-9840 ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください			
免許番号	大阪府知事(9)31645号	担当者	西川	取引態様	一般	広告料	1ヶ月(税込)
営業時間	月~土:10:00~17:30(日・祝のみ電話対応)	特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。 事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明書は弊社で作成いたします。重説作成費用として広告料から5,000円差し引きます。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。				
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号						

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201