

駅徒歩1分リノベーション★

★室内リノベーション♪人気のバストイレセパレート！

- ★武庫之荘駅前すぐの立地！神戸&大阪方面へアクセス良好♪
- ★明るい東向き♪大きなクローゼット付き♪
- ★エアコン・ウォシュレット・無料インターネットなど充実◎



名称	エクシード武庫之荘 I		
号室	302号室	間取り	1K
賃料	5.6万円	共益費	4,000円
敷金	-	礼金	5.6万円
所在地	尼崎市南武庫之荘1-13-1		
交通	阪急神戸線 武庫之荘 駅徒歩 1分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上5階建 3階部分		
築年月	1985年9月築 (2020年12月リノベーション)		
専有面積	23.94㎡	バルコニー	東
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	全保連 (総賃料40%または100%) ※法人は免除可 (但し、敷金5.6万円追加)	
	鍵交換代	新品交換無料 ※ディンプルキーを希望の場合は借主実費：税別18,000円	
	その他	水道代：水道局直接	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	無し	
	駐輪場	階段前にスペース有り (無料)	
	バイク	無し	
設備	エアコン、システムキッチン、ユニットバス、シャンプードレッサー、ウォシュレット、室内パン、バイコムCATV・無料インターネット、BS ※階段 ★バイコム無料インターネット導入! (無線LAN内蔵・Wi-Fi対応)		
備考	※短期解約違約金あり：1年未満退去で1ヶ月分		



無線・Wi-Fi対応
インターネット
無料

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合あり)

最新の
空室確認

は右記QR
コードを
ご利用
下さい



商号 **Comodo space 株式会社 コモドスペース**

免許番号	大阪府知事 (9) 31645号
営業時間	月~土：10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川
取引態様	一般
広告料	2ヶ月 (税込)

特記事項
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。
事情がある方は先にご相談下さい。
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201