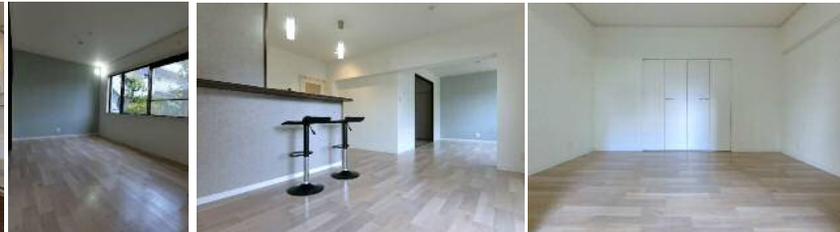


緑豊かな大仙公園エリア♪フルリノベ済み2LDK

- ・対面式システムキッチンは2100ワイドサイズ!
- ・子育てファミリー向け・静かな環境◎
- ・学区は大仙小学校、旭中学校!
- ・大仙公園まで徒歩5分
- ・近隣にはコンビニやニトリもあり便利です



※室内写真は前回募集時の物です。現状優先



名称	カーサ セピア	
号室	103号室	間取り 2LDK
室賃	7.5万円	共益費 5,000円
料敷	-	礼金 15万円
所在地	大阪府堺市堺区五条通2-26	
交通	南海高野線 堺東 駅徒歩 17分	
	南海高野線 百舌鳥 駅徒歩 15分	
	JR阪和線 百舌鳥 駅徒歩 14分	
種目	マンション	
建物構造	RC 地上 3階建 1階部分	
築年月	1986年6月 (2019年7月リノベーション)	
専有面積	63㎡	バルコニー 南西
現況	2月末退去予定 (3月末頃入居可)	
初期費用	火災保険 18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社 日本セーフティー (保証人有) 初回40% 更新料: 10,000円/年	
	鍵交換代 不要 (オーナー負担)	
その他条件	ペット不可・事務所店舗利用不可	
水道	2ヶ月毎オーナー検針 (水道契約不要)	
電気	関西電力	
駐車・駐輪	駐車場	満車 ※但し徒歩圏内に月極駐車場が数件あります。
	駐輪場	無料
	バイク	空き: A, C: 税込1,980円/月 ※50~125ccまで。中大型バイク不可
設備	モニターホン、3ロシステムキッチン、ユニットバス、シャンドレッサー、室内洗濯パン、ウォッシュレット (設備品)、収納スペース、エアコン1台 (設備品)	
備考	・短期解約違約金あり (1年未満賃料の2ヶ月分、2年未満賃料の1ヶ月分) ・インターネットは別途契約が必要です	

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

公式LINEからも確認できます。BOT対応です



最新の空室確認

は右記QRコードをご利用下さい



商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事 (9) 31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840			
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください			
担当者	取引態様	広告料	特記事項
西川	一般	1ヵ月 (税込)	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201