


# 南向きバルコニーで日当たり良好!!収納もたっぷり♪

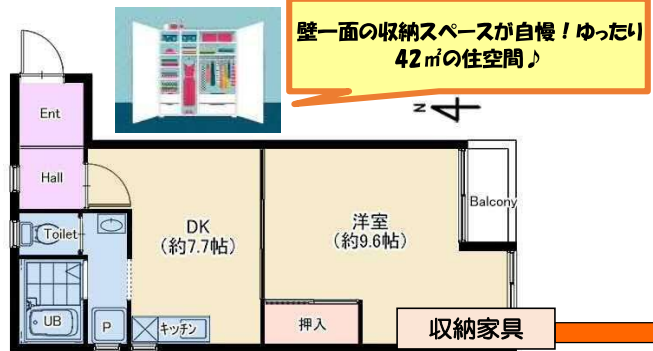
★敷地内駐車場空き有★ 

★資料に記載の金額以外は入居時も退去時もおかかりません!

お部屋を綺麗にご使用いただければ敷金はそのままお返しします  
 ◎堺東駅から難波駅まで、急行で12分で到着!  
 ◎オートロック付、隣が家主さん宅なので防犯面と細やかな対応が安心です!  
 ◎近隣にスーパー・飲食店・クリニック・大仙公園など、住みやすい住環境♪



42㎡のゆったり空間◎



ウォシュレット付



窓付き浴室◎



シャンプードレッサー



壁一面の大きな収納スペース!  
洋服や小物もたっぷり入ります♪






ダイニングスペース



名称	ラ・レズィダンス・リル		
号室	103号室	間取り	1DK
賃料	6.4万円	共益費	4,000円
敷金	3万円	礼金	7万円
所在地	堺市堺区五月町4-32		
交通	南海高野線 堺東 駅徒歩 8分	阪和線 三国ヶ丘 駅徒歩 13分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階地下1階 1階部分		
築年月	1986年9月築		
専有面積	42.0㎡	バルコニー	南
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	18,000~ / 2年 (選択型)	
	保証会社	日本セーフティー 初回40% (更新料10,000円/年) ※連帯保証人必須	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	西側1番 青空 15,000 (税込) / 月 現地にてサイズ要確認	
	駐輪場	1台のみ駐輪可能: 無料	
	バイク	原付のみ可 (無料)	
設備	オートロック、公園型キッチン、収納家具、ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、J-COM、CATV ※エアコン1台、ウォシュレット、照明3台はサービス品		
備考	※2年未満の解約は賃料+共益費の3ヶ月分の違約金要 ※お子様のご入居不可 ※喫煙不可 (喫煙が認められる場合敷金の返金不可)		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合有)

LINEから確認できます。BOT対応です  右記QRコードをご利用下さい	<b>最新の空室確認</b> 	商号  <b>株式会社 コモドスペース</b>	<b>申込専用FAX: 050-3737-9840</b> ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください			
		免許番号 大阪府知事 (9) 31645号	担当者 西川	取引態様 一般	広告料 2ヶ月 (税込)	特記事項
営業時間 月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)		所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号		物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201		

# 南東向き角部屋！日当たり良好!!7イトシステムキッチンが魅力的

★敷地内駐車場空き有★

★資料に記載の金額以外は入居時も退去時もかかりません！

お部屋を綺麗にご使用いただければ敷金はそのままお返しします  
 ◎堺東駅から難波駅まで、急行で12分で到着！  
 ◎オートロック付、隣が家主さん宅なので防犯面と細やかな対応が安心です！  
 ◎近隣にスーパー・飲食店・クリニック・大仙公園など、住みやすい住環境♪



スタイリッシュな外観♪



リノベーション♪明るい南東向き



2250ワイドシステムキッチン



名称	ラ・レジダンス・リル		
号室	302号室	間取り	1LDK
賃料	7.1万円	共益費	4,000円
敷金	5万円	礼金	15万円
所在地	堺市堺区五月町4-32		
交通	南海高野線 堺東 駅徒歩 8分	阪和線 三国ヶ丘 駅徒歩 13分	
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上3階地下1階 3階部分		
築年月	1986年9月 (2014年4月リノベーション)		
専有面積	47.0㎡	バルコニー	東
現況	空室 (即入居可)		
初期費用	火災保険	18,000~/2年(選択型)	
	保証会社	日本セーフティー 初回40% (更新料10,000円/年) ※連帯保証人必須	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	西側1番 青空 15,000 (税込) /月 現地でサイズ要確認	
	駐輪場	1台のみ駐輪可能：無料	
	バイク	原付のみ可 (無料)	
設備	オートロック、システムキッチン、ユニットバス、シャンプードレッサー、室内洗濯パン、ウォシュレット、モニターホン、J-COM、CATV、※エアコン1台、照明3台(リモコン付シーリング)はサービス品		
備考	※2年未満の解約は賃料+共益費の3ヶ月分の違約金要 ※お子様のご入居不可 ※喫煙不可 (喫煙が認められる場合敷金の返金不可)		

必要書類 契約者様…印鑑証明、住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により変更の場合有)

最新の  
空室確認

右記QR  
コードを  
ご利用  
下さい



商号 Comodo space 株式会社 コモドスペース

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

免許番号 大阪府知事(9)31645号

担当者 西川

取引態様 一般

広告料

特記事項

営業時間 月～土：10:00～17:30 (日・祝のみ電話対応)

2ヶ月 (税込)

※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。  
事情がある方は先にご相談下さい。  
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com

空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201