

ALL洋室★2DKフルリノベーション♪

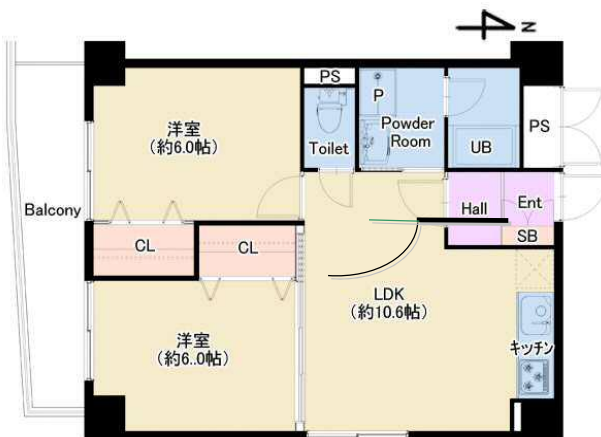
地下鉄中央線・鶴見緑地線・JR環状線の3WAYアクセス
梅田・心斎橋・天王寺・京橋・本町乗り換えいらず！！

キューズモールが目の前！！
★スーパーライフ（24時まで営業）
★家電エディオン ★ドラッグストア
★森ノ宮ピロティホール★屋上ラジコントラック など！

- 共用部オートロック、宅配ボックスあり！
- 全戸南側の公園向きバルコニー！眺め日当り良好！
- ケーブルテレビ視聴無料！
- 浴室乾燥機&追炊き機能付き！



南向き明るい洋室×2



名称	パルクマントニ		
室号	202号室	間取り	2LDK
賃料	12万円	共益費	10,000円
敷金	5万円	礼金	20万円
所在地	大阪市中央区森ノ宮中央1丁目19-9		
交通	地下鉄中央線	森ノ宮	駅徒歩 3分
	JR環状線	森ノ宮	駅徒歩 3分
	鶴見緑地線	森ノ宮	駅徒歩 3分

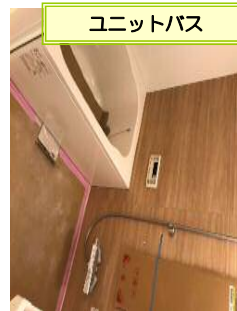
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 7階建 2階部分		
築年月	1987年築（2011年5月リノベーション）		
専有面積	50.19㎡	バルコニー	南
現況	11月末退去予定		
初期費用	火災保険	18,000円～/2年（選択型）	
	保証会社	日本セラー（保証人有） 初回40% 更新料10,000円/年	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	税込20,000円/月：6番 保証金なし	
	駐輪場	無料（2台まで）	
	バイク	税込2,000円/月（原付まで相談可）	
設備	オートロック、エレベーター、宅配BOX、モニターホン、システムキッチン、室内洗濯機置き場、シャンプードレッサー、ユニットバス（追炊き機能、浴室乾燥機）、JCOM-CATV視聴無料		
備考	※照明が付いている場合はサービス品です 短期違約金有：1年未満賃料+共益費2ヵ月分、2年未満1ヵ月分		



シャンプードレッサー



トイレ



ユニットバス



クローゼット



ガスシステムキッチン

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により変更の場合あり）

LINEからも案内方法を
確認できます。
BOT対応です

最新の空室確認

は右記QRコードをご利用下さい

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事（9）31645号
営業時間	月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川	取引態様	一般	広告料	1ヶ月（税込）	特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※重要事項説明は弊社にて作成いたします。 重説作成費用として、広告料から5,000円差引きます。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。
-----	----	------	----	-----	---------	------	---

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201