

# 南向き広々1DK♪ネット無料!

- ★JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内!
- ★スーパーダイエー徒歩2分、阪急オアシス徒歩4分◎
- ★エアコン新品!浴室高温差し湯付!
- ★共用部オートロック&防犯カメラで安心◎
- ★インターネット無料&宅配ボックスあります!!



新品エアコン付き広々洋室

※写真は別室のものです



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明(※内容により追加の場合があります)

名称	アモンコートI		
室号	102号室	間取り	1DK
室賃	6.3万円	共益費	4,000円
料敷	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅	駅徒歩	9分
	阪急神戸線 岡本駅	駅徒歩	12分
	阪神本線 青木駅	駅徒歩	11分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 1階部分		
築年月	1995年9月築		
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南
現況	空室(入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年(選択型)	
	保証会社	総賃料の30%(オリコ、保証人有) 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
	駐車/駐輪	駐車場	※満車
		駐輪場	無料
		バイク	不可
設備	無料インターネット、オートロック、ディンプルキー、ユニットバス(高温差し湯機能付)、シャンプードレッサー、公団型キッチン、エアコン(設備品)、室内洗濯機置場、防犯カメラ、宅配ボックス		
備考	※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット: 06-6836-7171 ※短期解約違約金あり: 1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分		

公式LINEから案内方法の確認ができます。  
登録後チャットに物件名を入力しBOT対応です

最新の空室確認  
右記QRコードをご利用下さい



商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9)31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30(日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

<p><b>申込専用FAX: 050-3737-9840</b> ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください</p>			
担当者	西川	取引態様	一般
広告料	1.5ヶ月(税込)	特記事項	※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201

# 南向き角部屋！リノベーション1DK

★3路線利用可！近隣スーパー多数！  
 JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！  
 スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎  
 ★共用部&室内設備充実！  
 オートロック&インターネット無料&宅配ボックス&防犯カメラ&エアコン付

お洒落な外観のマンション♪



※図面は上下反転プランです。



名称	アモンコート I		
室号	201号室	間取り	1DK
室賃	6.5万円	間取り 共益費 料敷	4,000円
金	-	金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅	駅徒歩	11分
	阪急神戸線 岡本駅	駅徒歩	14分
	阪神本線 青木駅	駅徒歩	11分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 2階部分		
築年月	1995年9月築 (2017年2月 改装)		
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	総賃料の30% (オリコ、保証人有) 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	不可	
設備	無料インターネット(めいじんネット)、オートロック、ユニットバス(高温差し湯)、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、公団型キッチン、エアコン(設備品)、宅配ボックス、防犯カメラ、ガスコンロ(残置物)		
備考	※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット：06-6836-7171 ※短期解約違約金あり：1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

公式LINEから案内方法の確認ができます。  
登録後チャットに物件名を入力！BOT対応です



最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい



商号 Comodo space 株式会社 コモドスペース

免許番号 大阪府知事(9)31645号  
 営業時間 月～土：10:00～17:30 (日・祝のみ電話対応)  
 所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840  
 ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 西川  
 取引態様 一般  
 広告料 1.5ヶ月(税込)

特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。  
 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。  
 ※重要事項説明書は弊社にて作成致します。  
 ※重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com  
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201

# インターネット無料！南向き角部屋♪

★3路線利用可！近隣スーパー多数！  
 JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！  
 スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎  
 ★共用部&室内設備充実！  
 オートロック&インターネット無料&宅配ボックス&防犯カメラ&エアコン付



出窓付きの角部屋♪エアコン付！



壁紙ポイントクロス♪収納もたっぷり



名称	アモンコートⅠ <small>2024/11/8</small>		
室号	305号室	間取り	1DK
賃料	6.6万円	共益費	4,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅 駅徒歩 9分 阪急神戸線 岡本駅 駅徒歩 12分 阪神本線 青木駅 駅徒歩 11分		
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 3階部分		
築年月	1995年9月築		
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南
現況	空室（入居日相談）		
初期費用	火災保険	18,000円～/2年（選択型）	
	保証会社	総賃料の30%（オリコ、保証人有） 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円	
条件	その他	-	
	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	不可	
設備	無料インターネット(めいじんネット)、オートロック、ユニットバス(高温差し湯)、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、公団型キッチン、エアコン(設備品)、宅配ボックス、防犯カメラ		
備考	※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット：06-6836-7171 ※短期解約違約金あり：1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

公式LINEから案内方法の確認ができます。登録後チャットに物件名を入力！BOT対応です



最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい



商号 **Comodo space 株式会社 コモドスペース**

免許番号 大阪府知事(9)31645号

営業時間 月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）

所在地 〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX：050-3737-9840

※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者 取引態様 広告料

西川 一般 1.5ヶ月(税込)

特記事項 ※入居審査通過後、1週間以内の決着が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引きます。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com  
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201