

# 南向き広々1DK♪ネット無料!

- ★JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内!
- ★スーパーダイエー徒歩2分、阪急オアシス徒歩4分◎
- ★エアコン新品!浴室高温差し湯付!
- ★共用部オートロック&防犯カメラで安心◎
- ★インターネット無料&宅配ボックスありです!!



※写真は別室のものです



新品エアコン付き広々洋室



必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

名称	アモンコートI		
室号	102号室	間取り	1DK
賃料	6.3万円	共益費	4,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅	駅徒歩	9分
	阪急神戸線 岡本駅	駅徒歩	12分
	阪神本線 青木駅	駅徒歩	11分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 1階部分		
築年月	1995年9月築		
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南
現況	空室 (入居日相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	総賃料の30% (オリコ、保証人) 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	不可	
設備	無料インターネット、オートロック、ティンブルキー、ユニットバス (高温差し湯機能付)、シャンプードレッサー、公団型キッチン、エアコン (設備品)、室内洗濯機置場、防犯カメラ、宅配ボックス		
備考	※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット: 06-6836-7171 ※短期解約違約金あり: 1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分		

公式LINEから案内方法の確認ができます。登録後チャットに物件名を入力! BOT対応です

最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい

商号	Comodospaces 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事 (9) 31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840		
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください		
担当者	取引態様	広告料
西川	一般	1.5ヶ月 (税込)

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201

特記事項  
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。  
※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。  
※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。

# 南向き角部屋！リノベーション1DK

お洒落な外観のマンション♪



★3路線利用可！近隣スーパー多数！  
 JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！  
 スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎  
 ★共用部&室内設備充実！  
 オートロック&インターネット無料&宅配ボックス&防犯カメラ&エアコン付

※図面は上下反転プランです。



名称	アモンコートⅠ		
室号	201号室	間取り	1DK
室賃	6.5万円	共益費	4,000円
料数	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅	駅徒歩	11分
	阪急神戸線 岡本駅	駅徒歩	14分
	阪神本線 青木駅	駅徒歩	11分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 2階部分		
築年月	1995年9月築 (2017年2月 改装)		
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南
現況	空室 (入居相談)		
初期費用	火災保険	18,000円~/2年 (選択型)	
	保証会社	総賃料の30% (オリコ、保証人有) 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円	
	その他	-	
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	不可	
設備	無料インターネット(めいじんネット)、オートロック、ユニットバス(高温差し湯)、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、公園型キッチン、エアコン(設備品)、宅配ボックス、防犯カメラ、ガスコンロ(残置物)		
備考	※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット: 06-6836-7171 ※短期解約違約金あり: 1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明 (※内容により追加の場合があります)

公式LINEからも案内方法を確認できます。  
 BOT対応です

最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい

商号	Comodospa 株式会社 コモドスペース
免許番号	大阪府知事(9)31645号
営業時間	月~土: 10:00~17:30 (日・祝のみ電話対応)
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号

申込専用FAX: 050-3737-9840  
 ※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください

担当者	西川	取引形態	一般	広告料	1.5ヶ月(税込)
-----	----	------	----	-----	-----------

特記事項  
 ※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。  
 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。  
 ※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引かせて頂きます。

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください: info2@comodospace.com  
 空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします: TEL: 06-7655-9201

# インターネット無料！南向き角部屋♪

★3路線利用可！近隣スーパー多数！

JR線・阪神線・阪急線の3路線が徒歩圏内！！  
スーパーダイエー徒歩2分◎阪急オアシス徒歩4分◎

★共用部&室内設備充実！

オートロック&インターネット無料&宅配ボックス&防犯カメラ&エアコン付



出窓付きの角部屋♪エアコン付



壁紙ポイントクロス♪収納もたっぷり



名称	アモンコート I <span style="float: right;">2024/10/19</span>		
室号	305号室	間取り	1DK
賃料	6.6万円	共益費	4,000円
敷金	-	礼金	15万円
所在地	神戸市東灘区本山南町8-6-12		
交通	JR東海道線 摂津本山駅	徒歩	9分
	阪急神戸線 岡本駅	徒歩	12分
	阪神本線 青木駅	徒歩	11分
種目	賃貸マンション		
建物構造	RC造 地上 5階建 3階部分		
築年月	1995年9月築		
専有面積	29.13㎡	バルコニー	南
現況	10月末退去予定（入居日相談）		
初期費用	火災保険	18,000円～/2年（選択型）	
	保証会社	総賃料の30%（オリコ、保証人有） 手数料1,000円/月	
	鍵交換代	希望者のみ実費税込22,000円	
その他	-		
条件	ペット	不可	
	事務所利用	不可	
駐車/駐輪	駐車場	※満車	
	駐輪場	無料	
	バイク	不可	
設備	無料インターネット（めいじんネット）、オートロック、ユニットバス（高温差し湯）、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、公団型キッチン、エアコン（設備品）、宅配ボックス、防犯カメラ		
備考	※インターネットの詳細は下記へお問合せ下さい めいじんネット：06-6836-7171 ※短期解約違約金あり：1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分		

必要書類 契約者様…住民票、顔写真、身分証、収入証明 同居人様…住民票、顔写真 保証人様…印鑑証明、収入証明（※内容により追加の場合があります）

公式LINEからも案内方法を確認できます。  
BOT対応です

最新の空室確認

右記QRコードをご利用下さい

商号	Comodo space 株式会社 コモドスペース		
免許番号	大阪府知事（9）31645号		
営業時間	月～土：10：00～17：30（日・祝のみ電話対応）		
所在地	〒550-0012 大阪市西区立売堀1丁目6番8号		

申込専用FAX：050-3737-9840			
※上記FAX以外へ申込書は受付できませんのでご注意ください			
担当者	取引態様	広告料	特記事項
西川	一般	1.5ヶ月（税込）	
※入居審査通過後、1週間以内の決済が必要です。事情がある方は先にご相談下さい。 ※鍵の所在は、予告無く変更する場合があります。 ※重要事項説明書は弊社にて作成致します。重説作成費用として広告料より5,000円引きします。			

物件に関するご質問、お問い合わせはメールでお送りください：info2@comodospace.com  
空室確認は左記QRコードをご利用ください。ご案内の場合のみ案内当日にお電話をお願いします：TEL：06-7655-9201